Краснодарское региональное отделение
Общероссийской творческой профессиональной
Общественной организации «Союз архитекторов России»

г. Краснодар, ул. Красноармейская, 68, а/я 46, т.+7 (918) 431-31-61, https://archkuban.ru/ KROSAR@archKUBAN.ru

ПОЛОЖЕНИЕ
о Клубе Партнёров КРОСА России

утверждено решением Правления КРОСА России, протокол №4 от 21.12.2023, п. 4.1.

1. *Общие положения.*

1.1. *Настоящее Положение разработано для реализации уставной деятельности Краснодарского регионального отделения Союза архитекторов России (далее – КРОСАР, КРОСА России или Отделение).*

1.2. *Клуб Партнёров КРОСАР (далее – Клуб Партнёров или Клуб) объединяет ведущих представителей в сфере проектирования, строительства, недвижимости, финансов, производителей и поставщиков качественных современных строительных и отделочных материалов, мебели, предметов интерьера, декора и благоустройства территорий, а также других лиц, заинтересованных во взаимовыгодном сотрудничестве.*

1.3. *Члены Клуба не являются членами КРОСАР.*

1.4. *Клуб подотчётен Председателю КРОСА России, в своей деятельности руководствуется настоящим Положением, которое утверждается Правлением КРОСАР.*

2. *Цель (миссия) Клуба.*

2.1. *Углубление и расширение коммуникационных связей между участниками архитектурного сообщества, содействие применению новых материалов, современных передовых технологий проектирования, строительства и эксплуатации объектов.*

3. *Предмет деятельности (задачи) Клуба.*

3.1. *Профессиональная адаптация студентов и молодых специалистов в архитектурное сообщество, взаимодействие с практикующими архитекторами и поддержка ветеранов посредством организации и проведения мероприятий с участием Партнёров КРОСАР, архитекторов, дизайнеров, строителей, инвесторов, других участников архитектурно-строительной отрасли и заинтересованных лиц.*

3.2. *Предоставление заинтересованным лицам информационных, организационных и консалтинговых услуг, информации об участии Партнёров в проектах.*

3.3. *Популяризация деятельности КРОСАР, Клуба и его членов.*

4. Органы управления.

4.1. Высшим органом управления является Правление Отделения в лице Председателя КРОСА России.

4.2. Коллегиальным исполнительным органом управления является Совет Клуба Партнёров, возглавляемый Председателем Совета Клуба Партнеров.

4.3. Работа Клуба Партнёров осуществляется членами Клуба и/или их представителями.

5. Председатель КРОСА России.

5.1. Выносит на рассмотрение Правления КРОСАР вопрос о создании Клуба, об утверждении Положения о Клубе и прекращении его деятельности.

5.2. Утверждает кандидатуру Председателя Совета Клуба и план работы Клуба на предстоящий год.

5.3. Подписывает от имени КРОСАР Партнёрские договоры.

5.4. Осуществляет координацию деятельности Клуба.

6. Совет Клуба Партнёров.

6.1. В Совет Клуба Партнёров (далее – Совет) входит Председатель КРОСА России и по одному уполномоченному представителю от каждого члена Клуба.

6.2. Заседания Совета проводятся Председателем Совета Клуба по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

6.3. Заседания Совета правомочны, если в его работе принимают участие более половины членов Совета, в т.ч. в режиме видеоконференцсвязи. Решения принимаются открытым или тайным голосованием простым большинством голосов членов Совета, участвующих в заседании.

6.4. Совет Клуба в пределах своей компетенции принимает решения по вопросам деятельности Клуба, рассматривает план работы Клуба на предстоящий год.

7. Председатель Совета Клуба Партнёров.

7.1. Избирается из членов Совета тайным или открытым голосованием сроком на один год.

7.2. Подготавливает для рассмотрения Советом и утверждения Председателем КРОСА России план мероприятий Клуба на год (с указанием сроков и ответственных исполнителей) и организует, совместно с членами Клуба, их проведение.

7.3. Обеспечивает формирование позитивного имиджа Клуба; доведение до его членов решений Совета; учёт и хранение документов, связанных с деятельностью Клуба.

7.4. Ежегодный отчёт Председателя Совета Клуба Партнёров и план работы Клуба на предстоящий год заслушиваются Советом на завершающем в году заседании и размещаются на сайте КРОСАР.

8. Членство в Клубе.

8.1. Членами Клуба являются юридические и физические лица, заключившие с КРОСАР Партнёрский договор.

8.2. Решение о принятии в Клуб Партнёров принимается Правлением КРОСАР на основании рекомендации члена Правления КРОСАР и/или Совета Клуба Партнёров.

8.3. Для вступления в Клуб Партнёров предоставляются:

а) заявление на имя Председателя КРОСАР с просьбой принять в Клуб Партнёров (с указанием своего статуса) и заключить Партнёрский Договор;

б) информацию об основных видах деятельности (выпускаемой продукции, оказываемых услугах), их особенностях и уникальности (копии лицензий, сертификатов и пр.), логотип и др. материалы рекламного характера;

в) информацию о банковских реквизитах, юридическом и фактическом местонахождении (для юридических лиц и ИП).

8.4. Решение о заключении Партнёрского договора принимается, как правило, в присутствии заявителя (уполномоченного представителя).

8.5. На срок действия Партнёрского договора члену Клуба выдаётся Свидетельство с указанием статуса в зависимости от оказываемых информационных, организационных и консалтинговых услуг:

- *«Партнёр КРОСА России»;*
- *«Официальный Партнёр КРОСА России»;*
- *«Генеральный Партнёр КРОСА России»;*
- *«Эксклюзивный Партнёр КРОСА России».*

8.6. Членство в Клубе прекращается:

а) по истечению срока действия Партнёрского договора;

б) по инициативе Партнёра на основании заявления;

в) по инициативе Правления КРОСАР или Совета Клуба в случае причинения вреда интересам и авторитету КРОСАР.

8.7. При любом основании прекращения членства в Клубе произведённые уплаты не возвращаются, Свидетельство подлежит возврату.

8.8. При наличии взаимного намерения заключённый ранее Партнёрский Договор может быть пролонгирован (перезаключён) на новый срок в соответствии с актуальной редакцией настоящего Положения.

9. Платежи и порядок их уплат.

9.1. При заключении Партнёрского договора оплачиваются единоразовый вступительный взнос, а также взнос в зависимости от статуса и запрашиваемых информационных, организационных и консалтинговых услуг (при их наличии), порядок уплаты и размер которых определяется договором.

9.2. Члены Клуба и другие заинтересованные лица вправе производить целевые и единоразовые платежи, вносить добровольные имущественные взносы и пожертвования.

9.3. Платежи производятся путём безналичного перечисления на р/с КРОСА России.

10. Права и обязанности членов Клуба.

10.1. Члены Клуба равны в отношении прав и обязанностей.

10.2. Члены Клуба (полномочные представители) имеют право:

а) использовать в реквизитах, рекламных, информационных и других материалах логотип КРОСАР, Клуба Партнёров и наименование в соответствии с выданным Свидетельством;

б) участвовать в работе КРОСАР с правом совещательного голоса, вносить предложения по совершенствованию деятельности;

в) получать информацию о планах работы КРОСАР;
г) оказывать содействие КРОСАР в проведении мероприятий;
д) прекратить членство в Клубе.

10.3. Члены Клуба обязаны:
а) способствовать осуществлению целей и задач Клуба;
б) осуществлять свою деятельность на принципах уважения партнёрства, добропорядочности, не допуская случаев недобросовестной конкуренции;
в) соблюдать требования настоящего Положения,
г) не совершать действия, заведомо направленные на причинение имущественного или репутационного вреда Клубу;
д) информировать Председателя КРОСАР о смене наименования, местонахождения, руководства, других преобразований и реквизитов.

11. Заключительные положения.

11.1. Мероприятия Клуба, проводимые при полном финансировании членов Клуба, могут иметь закрытый характер.

11.2. КРОСАР не отвечает по обязательствам и не несёт ответственность за творческую, производственную, коммерческую и другую деятельность членов Клуба, равно как и члены Клуба не отвечают по обязательствам и не несут ответственность за деятельность КРОСАР.

11.3. Вопросы, не урегулированные Настоящим Положением, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

11.4. Изменения в настоящее Положение вносятся путём принятия Положения в новой редакции.

Председатель КРОСА России ***В.Н. Малюк***