

Кондаков Александр Альбертович

Родился 31 мая 1958 года. Член Союза архитекторов России с 16 мая 1989 года.



Сведения о званиях, наградах и премиях:

- Медаль Союза архитекторов России «За преданность содружеству зодчих», 2018;
- Почетное звание «Заслуженный архитектор Кубани», 2020;
- «Ветеран труда», 2020;
- Диплом президента Союза архитекторов России «За значительный творческий вклад в развитие архитектуры Кубани, за преданность содружеству зодчих и в связи с 85-летием Краснодарского регионального отделения Союза архитекторов Кубани», 2022;
- Почетная грамота Администрации г. Краснодара «За вклад в развитие архитектурного облика г. Краснодар», 2022.

Творческая характеристика.

Трудовая деятельность Кондакова А.А. в области архитектуры и градостроительства началась на Ставрополье в 1981 (по распределению после ВУЗа), с 1986 г. продолжилась на Кубани. 33 года творческой деятельности посвящены созиданию и благоустройству на территории Краснодарского края. Пройден путь от инженера-архитектора до руководителя подразделений проектно-строительного комплекса. Владеет способностью в организации и координации процесса проектирования, эффективного осуществления надлежащего авторского и технического надзора.

В 1986-87 гг. участвовал в проектировании и сопровождении строительства:

- Юбилейного микрорайона г. Краснодара: жилой дом на проспекте Чекистов 31 со встроенно-пристроенными помещениями для работы с населением, которые в настоящее время являются Домом культуры Западного внутригородского округа, в том числе и спортзал, детская школа батута;

- Жилого дома на Бульварном кольце 5А с пристроенными помещениями отдела милиции;

- Жилого дома по улице 70 лет Октября 26 с пристроенными к нему помещениями районной библиотеки им. Чуковского, кафе, магазинами, предприятием бытового обслуживания.

В содружестве с архитектором В.К. Ерёминым участвовал в проектировании комплекса жилых домов по бульвару Платановый 10 с пристроенной к ним поликлиникой.

На улице Ставропольская, 89 в Краснодаре построены центральные Ж/Д кассы, на Ставропольской 96/1 магазин «Дары леса» в 1989 г.

Кондаков А.А. разработал 8 секционный жилой дом и подземную парковку на 120 машиномест на Рождественской набережной, 51 (построены в 2005 г.).

Работая главным архитектором проектов АО «Краснодаркурортпроект» в 1994-1995 гг. руководил проектированием объектов: «Перепрофилирование базы отдыха «Мечта» в санатории Даль ВО «Баргузин» совместно с В.В. Макаровым, г. Дивноморск; «Реконструкция и пляжная зона санатория им. Ломоносова», г. Геленджик (осуществлен); «Пляжная зона детского лагеря «Надым» (осуществлен); «Оздоровительный комплекс Красный камень на 700 мест в пос. Лермонтово на курорте Джубга Краснодарского Края».

В творческом содружестве с заслуженным художником РФ А.А. Аполлоновым создан памятник С. Есенину на ул. Лизы Чайкиной, 6/1, 1996 г., перенесенный в 2016 на Солнечный остров. Конкурсные идеи скульптора А.А. Аполлонова, архитекторов А.А. Кондакова и А.С. Жолтикова воплощены в памятнике «Погибшим воинам Кубанцам в Афганистане» в Чистяковской роще, 1992 г.

А.А. Кондаков является автором проекта комплекса бассейнов «Нептун» по ул. Дружбы 30 б/1 в станции Динской, построен в 2012 г. (Преодолимпийская краевая программа).

Работая в коллективе ООО ТМ «Аура- архитекторы Малюки» совместно с Алексеем и Александром Малюками в период с мая по декабрь 2013 участвовал в организации проектирования и строительства тематического олимпийского объекта федерального значения «Парк приключений», имеющий на территории более 100 общественных зданий и инженерных сооружений, одной из составных частей рекреационного комплекса «Сочи парк». Построен в 2014 году.

В рамках краевой программы, А.А. Кондаковым разработаны проекты детских садов ст. Елизаветинской на 55 и 75 мест (2016 г.). Построены и введены в эксплуатацию пристройки к существующим 6 детским садам в Юбилейном микрорайоне по 40 мест каждая (2017 г.). Выполнен проект лечебно-диагностической поликлиники по ул. Мачуги, 66/2 (2017 г.). Запроектирован жилой квартал между ул. Мачуги и Бородинская в районе проспекта Пашковский общей площадью жилья 167 тыс. м² и помещений общественного назначения 7,5 тыс. м², а также жилой комплекс в 2 дома площадью 50.4 тыс. м² со всеми сопутствующими сооружениями и мероприятиями (2018 г.). Завершено проектирование «Наземная стоянка автомобилей открытого типа по ул. Уральская 162/2 в г. Краснодаре» на 750 машиномест (2019 г.).

Профессиональная деятельность Александра Альбертовича активно продолжается, за последние годы разработаны:

- Апартаменты по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г/п Новомихайловское, с. Ольгинка, ул. Восточная, 33;
- Административное здание МЧС г. Анапа;
- Застройка 1-го пускового комплекса в микрорайоне №№ 4;5 г. Краснодара Почтового жилого района г. Краснодара, многоэтажные жилые дома, литер 13, 14;
- Проект магазина по адресу г. Краснодар, Прикубанский внутригородской административный округ, ул. Кирилла Россинского, 5;
- Эскизное предложение для создания памятника врачам, спасшим многие жизни во время Великой Отечественной войны в госпиталях г. Сочи, в соавторстве с заслуженным архитектором России Олегом Николаевичем Кобзарем.

Кондаков А.А. представлял по доверенности Краснодарскую организацию Союза архитекторов России на IV Пленуме СА России в 2014 г., участвовал в составе делегации на X съезде СА России в 2015 г. Участник выставок «Дни архитектуры»; участник конкурса памятника «Воинам – Кубанцам погибшим в Афганистане и других необъявленных конфликтах и выполнившим воинскую присягу» - II место (I место не присуждено), скульптор заслуженный художник РФ А.А. Аполлонов, 1992 г.; памятника А.В. Суворову, скульптор - О.Ф. Яковлева, 2004 г.

Александр Альбертович имеет множество наград, одни из них:

- Благодарность администрации Краснодарского края, Законодательного Собрания Кубани, Кубанского Союза ветеранов Афганистана за участие в открытом конкурсе по проекту памятника воинам кубанцам, погибшим в Афганистане и выполнившим воинскую присягу, 1992;
- Почётный диплом Союза архитекторов России «За большой творческий вклад в развитии архитектуры Кубани, верность содружеству зодчих и в связи с юбилеем», 2008;
- Благодарность Союза архитекторов России «За активную работу с ветеранами Краснодарской организации СА России», 2016;
- Благодарность департамента архитектуры и градостроительства Краснодарского края «За добросовестный труд, активную и результативную профессиональную деятельность, заслуги и достижения в сфере архитектуры и градостроительства Краснодарского края», 2019.

В настоящее время Кондаков А.А. – Почётный член Правления КРОСА России, делегат Конференции членов КРОСА России, заместитель председателя Комиссии по работе с ветеранами, сохранению и пропаганде творческого наследия архитекторов, активная деятельность в которой неоднократно отмечена наградами и благодарностями.

Председатель
Краснодарского регионального
отделения Союза архитекторов России

В.Н. Малюк

20.02.2024 год